





**KBK bouw bv**

Morseweg 1, 1131 PE Volendam   
Postbus 15, 1130 AA Volendam   
0299 - 367 322   
info@kbbouwgroep.nl   
kbbouwgroep.nl 

KBK Bouw B.V.  
Postbus 15  
1130 AA VOLENDAM

NL28 INGB 0682 0097 17 IBAN  
NL24 INGB 0996 0518 48 G-REK  
Nr. 36012956 KVK  
NL 006979488 B01 BTW

*Datum* 7 december 2023  
*Betreft* Bevestiging meer- en minderwerk, bouwnummer 703  
*Project* BP21022 - 99 won (incl. 24 uur) De Keyser 6/7  
Middenbeemster

Geachte heer / mevrouw,

Hierbij bevestigen wij u het door u gekozen kopers meer- en minderwerk, waarop de gekozen aantallen en totaalprijzen vermeld staan.

U dient deze opdrachtbevestiging inclusief bijbehorende bijlagen nauwkeurig te controleren op juistheid en volledigheid. Mocht blijken dat er onverhoopt een fout in deze stukken is opgetreden, dient u dit zo spoedig mogelijk te melden aan uw kopersbegeleider van KBK Bouw, zodat dit nog kan worden aangepast.

*Indien wij binnen 5 dagen geen reactie van u hebben ontvangen, beschouwen wij de stukken als definitief.*

Het totaalbedrag inclusief BTW voor uw meer- en minderwerk bedraagt **3.595,00**.

Meerwerkopties in relatie tot bouwtijd

De door u gekozen meerwerkopties hebben gevolgen op de bouwtijd. Hierbij geldt dat voor elke € 1.250,- (incl. BTW) van het opgedragen meerwerk, één werkbare werkdag bij de bouwtijd van uw woning zal worden opgeteld.

Vertrouwende u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,  
KBK Bouw B.V.

Bijlage(n):  
- meer- en minderwerk bevestiging d.d. 7 december 2023



## MEER- EN MINDERWERKBEVESTIGING

**Woningtype** F2 **Koper(s)** KBK Bouw B.V.  
**Bouwnummer** 703 Postbus 15  
**Datum** 7 december 2023 1130 AA VOLENDAM

Code	Omschrijving	Aant	Prijs	Bedrag	Datum wijz.
03.05.01	<p>Extra heipalen (exclusief fundering) t.b.v. toekomstige zelfwerkzaamheden: Afmeting paal 250 x 250mm Type paal en inheinniveau is gelijk aan de palen van de woning. De maximale paalbelasting bedraagt 250-350 kN (afhankelijk van de sondering) De heipaal wordt op dezelfde diepte geslagen als de palen van uw woning. Deze worden niet gesneld. U dient zelf stekken in te boren om verbinding te maken met de door u te vervaardigen funderingsconstructie.</p> <p>U dient een duidelijke tekening aan te leveren met het aantal en de positie van de gewenste heipalen. Uw toekomstige bouwwerk dient volledig te worden belast op uw aangeleverde palenplan. De bestaande fundering van uw woning/berging mag niet worden meegerekend, omdat deze alleen wordt berekend op de belasting van de woning/berging zoals KBK deze bouwt. U bent zelf verantwoordelijk voor de toekomstig uit te voeren werkzaamheden, constructieberekeningen met aansluitingen op de bestaande woningen/funderingen en het verkrijgen van eventuele vergunningen.</p> <p>De aangeboden heipaal wordt door ons doorgemeten en gecontroleerd op eventuele paalbreuk. Eventuele breuk van de heipaal als gevolg van door u uitgevoerde werkzaamheden aan deze heipaal en het ontgraven van de door u gewenste funderingsconstructie is voor uw eigen verantwoordelijkheid.</p>	4	750,00	3.000,00	05-11-2023
11.11.20	<p>Volledig vorstvrije buitenkraan aan achtergevel t.b.v. koud tapwater.</p> <p>Geplaatst aan achtergevel van de woning in het verlengde van de meterkast.</p>	1	595,00	595,00	07-12-2023

**Totaal inclusief 21% BTW 3.595,00**

